



Comune di Tresnuraghes

C.A.P. 09079 - Provincia di Oristano

Largo S. Moretti, 30 – C.F. 00071770952 – Tel. 0785 31 40 18 – Fax 0785 35720

E-mail: tecnico@comune.tresnuraghes.or.it

6953 | 24/11/2017

Numero e data di Protocollo

AVVISO ESPLORATIVO

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE
ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A),
D.LGS. 50/2016 DELL'APPALTO TRIENNALE PER LA " MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI
ELEVATORI DI TUTTE LE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE"
CIG: Z5720F1ED0

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E DEL PROCEDIMENTO

premessi che:

In esecuzione alla propria determinazione n. 560 del 24/11/2017, con la quale si è provveduto ad approvare il presente avviso, si comunica che questa Amministrazione intende procedere all'affidamento dell'appalto triennale per il servizio di "manutenzione periodica degli impianti elevatori di tutte le strutture di proprietà comunale",

A tal fine si rende noto:

- **Denominazione, indirizzo e contatti:**

Comune di Tresnuraghes – Largo Sebastiano Moretti n. 30 Tel. 0785/314017 – FAX 0785/35720

E-mail: lavori@comune.tresnuraghes.or.it; PEC: protocollo@pec.comune.tresnuraghes.or.it

- **Luogo di esecuzione:** la sede comunale, l'edificio denominato museo Casa Deriu e le scuole elementari;
- **Caratteristiche del servizio:**
- **Caratteristiche del servizio:** manutenzione ordinaria degli impianti elevatori a servizio delle strutture comunali;
- **Importo a base d'asta:** € 9.360,00, oltre € 200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- **Procedura di aggiudicazione:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- **Criterio di affidamento:** del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016;
- **Durata del Servizio:** il servizio avrà durata triennale a partire dalla data di consegna del servizio;
- **Informazioni necessarie per la partecipazione:** Le Ditte che verranno ritenute idonee dal Comune a gestire il servizio in oggetto, verranno invitate a partecipare alla procedura di affidamento mediante una richiesta di offerta da effettuarsi esclusivamente sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;

Gli operatori interessati dovranno essere iscritti e abilitati alla seguente categoria: (AH25 – Servizio Manutenzione ascensori);

Si precisa inoltre che, potranno presentare la manifestazione di interesse esclusivamente le ditte che avranno perfezionato l'iscrizione ed essere abilitate alla suddetta piattaforma entro la data di avvio

della procedura formale di invito.

- **Finanziamento:** Fondi comunali;

Condizioni minime necessarie alla partecipazione:

“Requisiti di ordine generale”

(art. 80, del D.lgs. n. 50/2016)

Non ricadere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016

“Requisiti di idoneità professionale”

(art. 83, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016)

- Iscrizione presso la Camera di Commercio competente per territorio **per la specializzazione adeguata a quella richiesta per il servizio in appalto.**
- Abilitazione ad operare sugli impianti elevatori secondo il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 37/2008, art. 1 c. 2 lett. f).

Dette attestazioni potranno essere sostituite da una dichiarazione sostitutiva di certificazione sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/00, che dovrà contenere tutte le indicazioni riportate nell'attestazione;

Requisiti di capacità economica e finanziaria

(art. 83, comma 4 e art. 86, comma 4 e allegato XVII parte I del D.lgs. n. 50/2016)

fatturato medio d'impresa, riferito all'ultimo **triennio (2014 – 2015 – 2016)**, non inferiore all'importo dell'appalto (**€ 9.560,00**) IVA esclusa;

tale requisito potrà essere comprovato mediante: copia dei bilanci relativi al periodo considerato corredati della nota integrativa, oppure copia delle dichiarazioni IVA del periodo considerato.

Se l'impresa è costituita da meno di due anni, dovrà possedere il fatturato richiesto di valore proporzionale al periodo di vigenza dell'impresa. In ogni caso, se l'operatore economico non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento, la cui idoneità sarà stabilita in fase di valutazione dell'offerta.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

(art. 83, comma 6, e art. 86 e allegato XVII, parte II del D.lgs. n. 50/2016)

Verrà richiesto nella successiva procedura di gara, che verrà in occasione della trasmissione della lettera di invito di aver svolto almeno un servizio similare a quello oggetto dell'appalto, pertanto, si richiederà la presentazione della seguente documentazione:

- a) elenco dei principali servizi, del medesimo oggetto del servizio, effettuati negli ultimi 3 anni, indicando: gli importi, le date (la durata dell'appalto), i destinatari, pubblici o privati”. Dovrà trattarsi di servizi eseguiti con buon esito e senza incorrere in alcuna risoluzione anticipata.
- b) L'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore disporrà per eseguire il servizio;

Termini di partecipazione ed apertura dei plichi

Preferibilmente utilizzando il modello allegato al presente avviso (**Modello A**), gli operatori interessati a presentare la propria candidatura, dovranno far pervenire tramite PEC all'indirizzo **protocollo@pec.coumune.tresnuraghes.or.it** o tramite raccomandata A/R o consegna a mano al seguente indirizzo: **Comune di Tresnuraghes - Area Tecnica – Largo Sebastiano Moretti n° 30 - 09079 Tresnuraghes**, un plico, riportante all'esterno la dicitura “all'affidamento del servizio di **“Manifestazione di**

interesse per l'affidamento dell'appalto triennale del servizio di manutenzione periodica degli impianti elevatori di tutte le strutture di proprietà comunale".

Pena l'esclusione dalla procedura, le candidature dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle **ore 12.00 del giorno 11.12.2017**.

In caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione.

La consegna tempestiva del plico, che potrà avvenire anche a mano, è esclusivo onere dell'operatore interessato.

Dovrà inoltre riportare la denominazione della ditta o Associazione, l'indirizzo della sede legale, il nominativo del rappresentante legale, il numero di telefono, di posta elettronica o PEC.

• **Esclusione della candidatura:**

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

• **Altre informazioni:**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Tutte le informazioni relative al presente avviso ed al servizio oggetto dello stesso potranno essere richiesti all'Ufficio Tecnico o ai numeri tel. 0785/314017 – fax 0785/35720.

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Daniele Avaro.

• **individuazione degli operatori per l'espletamento della procedura negoziata in oggetto:**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura di affidamento in oggetto, l'Amministrazione individuerà gli operatori tramite sorteggio da eseguirsi in seduta pubblica (in osservanza di quanto previsto nell'art. 53 del D.lgs. 50/2016, l'accesso ai nominativi delle ditte, che hanno manifestato il proprio interesse, sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte), tra gli aspiranti operatori economici, partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, i **cinque** soggetti a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. L'elenco degli operatori verrà formato a seguito di sorteggio che avrà luogo il giorno **13/12/2017, ore 9:30** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Tresnuraghes con sede in Largo Sebastiano Moretti, 30, (tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a cinque). Il sorteggio prevede l'estrazione di un numero di **5 (cinque)** candidati; ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo comunale. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato. La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla gara ulteriori concorrenti qualora il numero degli operatori economici richiedenti e in possesso dei requisiti fosse inferiore al predetto numero. Le lettere di invito saranno spedite nei giorni immediatamente successivi ai soggetti selezionati **mediante Posta elettronica certificata; pertanto, si invita gli interessati a compilare la modulistica richiesta per la partecipazione facendo attenzione ad indicare la propria PEC;**

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione della procedura negoziata.

Il presente avviso, finalizzato ad un indagine di mercato, **non costituisce proposta contrattuale** e non

vincola in alcun modo il Comune di Tresnuraghes che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad esse connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Allegati:

Allegato a) - domanda di presentazione della candidatura e dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà' resa al sensi degli artt. 46 e 47 della legge n. 445/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO F.F.

F.to Francesco Mastinu